

Perugia,

Ordine degli Ingegneri di Perugia e
Terni

Ordine degli Architetti di Perugia e
Terni

Collegi dei Geometri e Geometri
Laureati delle province di Perugia e
Terni

Federazione Regionale Dottori
Agronomi e Dottori Forestali
dell'Umbria

Collegio dei periti agrari e periti agrari
laureati dell'Umbria

Collegio dei periti industriali e dei
periti industriali laureati della provincia
di Perugia e Ordine dei periti industriali
della provincia di Terni

E p.c. Direzione Provinciale di Perugia
Ufficio Provinciale-Territorio

Direzione Provinciale di Terni
Ufficio Provinciale- Territorio

OGGETTO: *Aggiornamento della cartografia catastale e dell'archivio censuario del Catasto Terreni. Estensione della procedura Pregeo 10, versione 10.6.4.*

Gentili Presidenti,

con la Risoluzione n. 20/E del 18 aprile u.s.¹, l’Agenzia ha rilasciato la versione 10.6.3 - APAG 2.15 della procedura Pregeo 10, disponendo che gli atti di aggiornamento cartografici venissero predisposti dai tecnici redattori con la nuova versione, ancorché sia stato previsto – in coerenza con lo Statuto del Contribuente - un periodo transitorio, fino al 30 giugno p.v., di “coesistenza” tra la vecchia e la nuova versione della procedura.

L’Agenzia, e in particolare la Divisione servizi - Direzione Centrale Servizi Catastali, Cartografici e di Pubblicità Immobiliare, sulla base delle segnalazioni pervenute nella fase di avvio, ha provveduto a richiedere al partner tecnologico Sogei lo sviluppo della nuova versione 10.6.4 – APAG 2.15 della procedura Pregeo 10, che viene resa disponibile, a decorrere dal 28/06/2024, per il download sul sito internet dell’Agenzia alla pagina:

[Schede - Aggiornamento Catasto terreni - Pregeo - Software Pregeo - Agenzia delle Entrate \(agenziaentrate.gov.it\)](https://agenziaentrate.gov.it/Schede-Aggiornamento-Catasto-terreni-Pregeo-Software-Pregeo-Agenzia-delle-Entrate)

In particolare, nella nuova release sono stati apportati i seguenti interventi:

- a) Corretta gestione delle particelle derivate con superficie >5000 mq
- b) Corretta gestione delle intestazioni concernenti le persone giuridiche
- c) Corretta gestione della ditta urbana da estratto evoluto
- d) Possibilità di inserire intestazioni in caso di persona fisica nata all’estero
- e) Corretta gestione nella lettera di incarico delle particelle originarie individuate con lo “/” ed il “.” in ambito tavolare
- f) Attivazione della lettera di incarico nel caso di presenza di un solo soggetto intestatario e atto redatto da Consulente Tecnico d’Ufficio
- g) Corretta gestione della retrocessione delle particelle derivate al CT in cod. 50, con blocco in presenza di fabbricati
- h) Blocco dell’abilitazione della casistica D2 per derivate con superficie
- i) Corretto il controllo per le casistiche G2 e G3 che la costituita abbia almeno 2 vertici in comune con il contorno di fabbricato dell’originale

¹ Reperibile al seguente link: [Risoluzione_nuova_versione_Pregeo_accessible.pdf \(agenziaentrate.gov.it\)](https://agenziaentrate.gov.it/Risoluzione_nuova_versione_Pregeo_accessible.pdf)

- j) Corretta gestione delle particelle acque e strade nella lettera d'incarico
- k) Corretta gestione del file COMUNT.dat (elenco comuni in inserimento ditta)

Per completezza di informazione, si anticipa che nel mese di luglio verrà resa disponibile una ulteriore patch per l'aggiornamento del modulo GNSS, contenuto nel pacchetto software del Pregeo, mediante la quale sarà possibile gestire correttamente la casistica di aggancio del ricevitore a più stazioni permanenti (reference) nell'ambito dello stesso rilievo

Confidando nel consueto spirito di collaborazione, prego di assicurare la massima diffusione della presente nota fra gli iscritti agli ordini, collegi e federazioni da voi rappresentati, restando a disposizione, qualora ravvisiate la necessità, per concordare eventuali iniziative formative che riteniate utili per promuovere le nuove modalità di erogazione dei servizi da parte dell'Agenzia, fortemente impegnata nell'erogazione di servizi sempre più orientati verso l'utilizzo dei canali telematici.

Per IL DIRETTORE REGIONALE
Fausto Marinelli
IL DIRETTORE PROVINCIALE
Adolfo Bray
(Firmato digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente