



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI,
PAESAGGISTI, PIANIFICATORI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI TERNI**

Comfort letter Rendiconto 2024



Agli Architetti
dell'Ordine degli Architetti, Paesaggisti,
Pianificatori e Conservatori della Provincia
di Terni

Comfort Letter relativa ad alcune informazioni contabili per la redazione del bilancio d'esercizio al 31 dicembre 2024 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Terni.

Gentili Consiglieri,

siamo stati da Voi incaricati di svolgere alcune limitate procedure, di seguito descritte, in relazione alla redazione del bilancio d'esercizio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Terni (di seguito "l'Ordine") per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 (di seguito "il Bilancio 2024").

La presente “lettera” è stata richiesta al fine di fornirVi un riscontro sugli aspetti contabili relativi alla predisposizione del Bilancio 2024.

Procedure svolte

In particolare, abbiamo:

- tenuto colloqui con il Tesoriere dell'Ordine e con il dott. Stefano Stellati, commercialista incaricato della contabilità, al fine di acquisire una comprensione generale delle procedure adottate per la tenuta della contabilità e la predisposizione del Bilancio 2024;
- esaminato il progetto di bilancio d'esercizio 2024, nei tempi e nei modi così come messo a nostra disposizione;
- verificato la corrispondenza dei saldi contabili riportati nel bilancio con le risultanze delle scritture contabili al 31 dicembre 2024, sulla base della documentazione fornitaci;
- preso atto del permanere di difficoltà operative riscontrate dallo Studio del dott. Stefano Stellati, in particolare – ma non esclusivamente – in relazione all'accesso a determinate informazioni contabili, dovute al software gestionale utilizzato dall'Ordine per la registrazione delle operazioni;
- effettuato un esame selettivo di alcuni processi di rilevazione dei fatti gestionali, al fine di valutare la corretta imputazione alle specifiche voci di costo e ricavo.



Esito delle procedure svolte

Sulla base esclusiva delle procedure sopra descritte, e con riferimento alla documentazione esaminata e alle informazioni ricevute:

nulla è emerso alla nostra attenzione che ci induca a ritenere che i saldi contabili riportati nel progetto di Bilancio 2024 non siano, per gli aspetti significativi, conformi alle risultanze delle scritture contabili al 31 dicembre 2024.

Come già indicato nella nostra precedente comfort letter al Bilancio 2023, ribadiamo la necessità di procedere con una meticolosa e sistematica verifica e riaccertamento dei residui attivi e passivi, da formalizzare con apposito atto. A tal proposito, si segnala che sono state concordate con il Dottore Commercialista e il Presidente dell'Ordine le modalità operative per l'attuazione di tale attività, che – secondo le informazioni ricevute – risulta essere stata avviata. Le relative risultanze, supportate da idonea documentazione, saranno recepite come necessarie rettifiche di assestamento nel bilancio dell'esercizio 2025.

Limitazioni

La presente lettera e le procedure in essa descritte non costituiscono una revisione legale completa o limitata del bilancio d'esercizio svolta in conformità ai principi di revisione italiani (ISA Italia) o ad altri principi di revisione generalmente accettati.

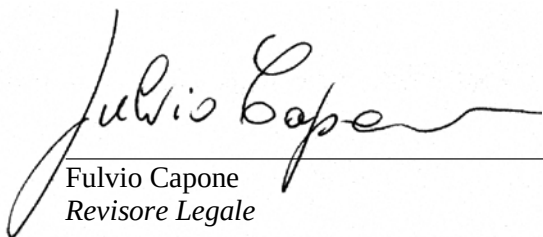
La responsabilità per la redazione del Bilancio 2024, completo e conforme alle normative vigenti e ai principi contabili applicabili, rimane esclusivamente in capo al Consiglio dell'Ordine. Il nostro intervento non solleva il Consiglio dell'Ordine dalle proprie responsabilità.

La presente lettera è destinata unicamente ad uso interno del Consiglio dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Terni per le finalità sopra indicate e non può essere utilizzata, distribuita o menzionata, integralmente o parzialmente, ad alcun altro soggetto o per alcun altro scopo senza il nostro preventivo consenso scritto.

Restiamo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento.

Distinti saluti.

Terni, 25 giugno 2025



Fulvio Capone
Revisore Legale